

Sở Xây dựng thông báo về việc bổ sung một số nội dung Thông báo số 4229/TB-SXD ngày 27/5/2025 của Sở Xây dựng về việc mở bán nhà ở xã hội tại Khối nhà A, B thuộc dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2

Ngày 27/5/2025, Sở Xây dựng có Thông báo số 4229/TB-SXD về việc mở bán nhà ở xã hội tại Khối nhà A, B thuộc dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2.

Ngày 10/6/2025, Sở Xây dựng tiếp tục có Thông báo số 4964/TB-SXD về việc bổ sung một số nội dung Thông báo số 4229/TB-SXD ngày 27/5/2025 của Sở Xây dựng về việc mở bán nhà ở xã hội tại Khối nhà A, B thuộc dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2 như sau:

1. Hướng dẫn thẩm quyền xác nhận giấy tờ chứng minh đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội đối với người thu nhập thấp tại khu vực đô thị (không có hợp đồng lao động)

Bổ sung nội dung gạch đầu dòng thứ 4, điểm b, mục 9 Thông báo số 4229/TB-SXD như sau:

“+ UBND cấp xã thực hiện việc xác nhận giấy tờ chứng minh đối với đối tượng theo quy định tại khoản 5 Điều 76 Luật Nhà ở (trường hợp không có hợp đồng lao động) đang thường trú, tạm trú tại địa phương theo thẩm quyền tại điểm c khoản 1 Điều 38 Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ.”

2. Hướng dẫn giấy tờ cần mang theo khi nộp hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội

Ngoài thành phần hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội theo hướng dẫn tại mục 9 Thông báo số 4229/TB-SXD, đề kiểm tra đúng đối tượng nộp hồ sơ và bổ sung thông tin thực hiện việc xét duyệt, ký hợp đồng mua bán nhà ở, đề nghị người nộp hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội mang theo một số giấy tờ về nhân thân như sau:

- Bản sao có chứng thực căn cước công dân của người đứng đơn và vợ hoặc chồng người đứng đơn (trường hợp đã kết hôn).
- Bản sao có chứng thực giấy chứng nhận kết hôn (trường hợp đã kết hôn) hoặc giấy xác nhận tình trạng hôn nhân (trường hợp độc thân).
- Trường hợp ủy quyền nộp hồ sơ, mang theo giấy ủy quyền hợp lệ và căn cước công dân của người được ủy quyền.

Sở Giáo dục và Đào tạo đề nghị thủ trưởng các đơn vị, trường học thông báo cho công chức, viên chức và người lao động có nhu cầu đăng ký mua nhà ở xã hội được biết. Những nội dung còn lại, tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 4229/TB-SXD ngày 27/5/2025 của Sở Xây dựng./.

Tác giả: Phòng Tổ chức cán bộ